

Bauvorhaben

Neubau Christian Wagner Bücherei in Rutesheim



Bauherr

Stadt Rutesheim, Leonberger Str. 15, 71277 Rutesheim,
Ansprechpartner Herr Dieterle-Bard (Bauamt)

Architekturbüro

ZOLL Architekten Stadtplaner, Stuttgart, Herr Bürklein

**Gesamtbaukosten
200 bis 700**

rd. 5.550.000 EUR netto

**Kostengruppe
300+400**

rd. 4.225.000 EUR netto

Objektgröße

2540 m² NGF 13.700 m³ BRI

Art des Bauwerks

Neubau Sanierung Denkmal Passivhaus

Nutzung

Verwaltung
 Wohnungen
 Geschäftsräume
 Sonstiges

Neubau Stadtbücherei mit Kindertagesstätte, Bürgersaal und Ladengeschoss, Café, EnEV – 20%

Leistungen

Fachplanung Haustechnik (LP 1 - 8) und Bauphysik (Therm. BP und Akustik)

Realisierung

2009 - 2010