

Bauvorhaben

Bahnstadt Baufeld Z5b in Heidelberg



Quelle: Eisele + Staniak Architekten und Ingenieure, Darmstadt

Bauherr

ZVK Zusatzversorgungskasse des Baugewerbes AG, Wettiner Str. 7,
65189 Wiesbaden, Herr Wenz

Architekturbüro

Eisele + Staniak Architekten und Ingenieure, Industriestraße 12,
64297 Darmstadt

Gesamtbaukosten

rd. 27,8 Mio EUR netto

**Kostengruppe
300 und 400**

rd. 19,7 Mio EUR netto

Objektgröße

rd. 11.500 m² NGF m³ BRI

Art des Bauwerks

Neubau Sanierung Denkmal Passivhaus

Nutzung

Verwaltung
 Wohnungen
 Geschäftsräume
 Sonstiges

Neubau von 104 Wohnungen und 7 Gewerbeeinheiten
in Passivhausweise im Baugebiet Bahnstadt Heidelberg

Leistungen

Passivhausplanung nach PHPP, Feuchteschutz, Fachplanung Thermische
Bauphysik, Bauakustik

Realisierung

2012 – in Bearbeitung