

Bauvorhaben

Neubau NITTA – Netzwerk Innovation und technische Textilien in Albstadt-Tailfingen



Bauherr

Stadt Albstadt, Marktstraße 35, 72458 Albstadt, Ansprechpartner Herr Hollauer

Architekturbüro

Roth Architekten AKBW Freie Architekten, Landgraben 4, 72458 Albstadt-Ebingen, Ansprechpartnerin Frau Betz

Gesamtbaukosten

rd. 4,36 Mio EUR netto

Kostengruppe 400

rd. 594.000 EUR netto

Objektgröße

1.570 m² BGF 7.078 m³ BRI

Art des Bauwerks

Neubau Sanierung Denkmal Passivhaus

Nutzung

Verwaltung
 Wohnungen
 Geschäftsräume
 Sonstiges

Hocheffiziente Lüftungsanlagen mit WRG im Seminarbereich und den Arbeitseinheiten. Kühlung über Induktionsauslässe im Seminarbereich. Wechselnde Nutzungs- und Funktionsänderungen der Arbeitseinheiten (hohe Flexibilität für zukünftige Arbeitsformen), Werkstätten (Forschung und Produktion), Tagungs- und Versammlungsräume. Energiestandard: EnEV 2009-30% bei Hülle und -65% für Primärenergie. Gefördert durch die Europäische Union sowie das Land Baden-Württemberg.

Leistungen

Fachplanung Haustechnik (LP 1 – 8)

Realisierung

seit September 2012