

Projekt

Energetisches Quartierskonzept „Westlich Hauptbahnhof Lörrach“



Ort

Stadt Lörrach, Gebiet „Westlich Hauptbahnhof Lörrach“

Auftraggeber / Institution

Stadt Lörrach, Fachbereich Umwelt / Klimaschutz

Anschrift / Telefon

Luisenstraße 16, 79539 Lörrach, Tel. 07621 / 415 - 0, www.loerrach.de

Ansprechpartner / Durchwahl

Herr Bienhüls / - 262

Erbrachte Leistungen

- Quartiersanalyse (Ist-Zustand)
- Potenzialbetrachtung und Zielkonzept für das Quartier
- Strategieansatz Anpassung, Optimierung und Neuordnung der Versorgung
- Maßnahmenkatalog und –bewertung, Zeitplan
- Hemmnisanalyse und Akteursbeteiligung

Städtebauliche Kennzahlen

Innenstadtquartier geprägt durch große Liegenschaften wie Rathaus, Landratsamt, Sparkasse und Finanzamt. Ein Dienstleistungszentrum ist geplant.
ca. 5 ha, ca. 56.800 m² NGF

Nutzung

Neubau Bestand Konversion

Für das Gebiet „Westlich Bahnhof Lörrach“ sollte im Rahmen des KfW-Förderprogramms 432 zur energetischen Stadtsanierung ein integriertes Quartierskonzept erstellt werden.

Erarbeitung von Konzepten zur energetischen Gebäudesanierung und energieeffizienten Neubauten mit Lösungen einer optimalen und klimagerechten Wärmeversorgung. Nutzung von lokalen Potenzialen und Einbindung von Akteuren, vor allem den großen öffentlichen Liegenschaften. Die Vernetzung mit den Aktivitäten zum Gebiet „Östlich Bahnhof Lörrach“ wurde, wo möglich, hergestellt.