

Projekt
Energiekonzept Güterbahnhof Nord in Freiburg

Ort

Freiburg im Breisgau

Auftraggeber / Institution

aurelis Real Estate GmbH & Co. KG

Anschrift / Telefon

 Mergenthaler Allee 15 – 21, 65760 Eschborn,
06196 / 52320, www.aurelis-real-estate.com
Ansprechpartner

Herr Christoph Merten

Erbrachte Leistungen

Erstellung eines dreistufigen Konzepts:

- städtebauliche Optimierung inklusive Vorschlägen für bauliche Energiestandards,
- Aufstellung bzw. Erweiterung des Wärmeversorgungskonzeptes,
- Vorschläge und die Beteiligung an der Umsetzung der erarbeiteten Ziele.

Städtebauliche Kennzahlen

 ca. 39 ha /
ca. 350.000 m² NGF

Nutzung
 Neubau Bestand Konversion

Für das Baugebiet Güterbahnhof Nord in Freiburg sollte ein Energiekonzept erstellt werden. Zwei Baufelder (alter Zollhof) und eine zentrale Wärmeversorgung mit einem Blockheizkraftwerk waren bereits weitgehend realisiert. Für den zweiten zu realisierenden Abschnitt war an eine gemischte Nutzerstruktur aus Wohnen und gewerblicher Ansiedlung gedacht. Dafür sollte ein Energiekonzept entwickelt werden, das entweder von einem bestehenden Teilbereich ausgeht und weitergeführt wird oder eine eigenständige und optimierte Lösung darstellt.

Realisierung

2013